

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

ADAPTACIÓN HOGAR DE ANCIANOS A RESIDENCIA EN PUEBLA DEL MAESTRE

Página 25

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	Precio	Importe	
CAPÍTULO 1 MEJORA 1										
1.001	m2 M4. TABIQUE SENCILLO (13+70+13) E=96mm./400 M4. Tabique sencillo autoportante formado por montantes separados 400 mm. y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 mm., atornillado por cada cara una placa de 13 mm. de espesor (LAS PLACAS A LOCALES HUMEDOS SERAN DEL TIPO H1) con un ancho total de 96 mm., sin aislamiento, banda antiresonancia autoadhesiva, colocada en los canales y montantes de acero galvanizado de 46 mm. previa a la fijación de las placas de cartón-yeso. I.p.p. de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Según UNE 102040 IN y ATEDY. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2.	nvo. despacho	1	4,05		3,00	12,15			
							12,15	50,83	617,58	
1.002	m. RODAPIÉ TERRAZO 40x7 REBAJADO Rodapié de terrazo pulido en fábrica en piezas de 40x7 cm., recibido con mortero de cemento CEM I/B-M 32,5 R y arena de miga 1/6 (Mortero tipo M-5), i/rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 1/2 y limpieza, medido en su longitud. Según RC.08.Según condiciones del CTE, recogidas en el Pliego de Condiciones.		2	4,05		8,10				
							8,10	5,59	45,28	
TOTAL CAPITULO						1			662,86	

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

ADAPTACIÓN HOGAR DE ANCIANOS A RESIDENCIA EN PUEBLA DEL MAESTRE

Página 26

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	Precio	Importe
--------	-------------	-----	----------	---------	--------	-----------	---------	--------	---------

CAPÍTULO 2 MEJORA 2

2.001 ud CARPINTERIA DE MADERA FIJO

Carpintería de madera en hueco fijo con bastidor para acristalar, para integrar con hoja adyacente, de dimensiones 0,90x2,10 m. realizado en madera de pino sapelly barnizada, con cerco de sección 9x7 cm, sobre precerco de pino 70x35 mm., incluso junquillos y tapajuntas igual a los existentes 70x10 mm. en ambas caras, montado, acristalado con vidrio laminado 3+3 mm. de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incolora, y con p.p. de medios auxiliares.

2

2,00

2,00

257,31

514,62

TOTAL CAPITULO

2

514,62

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

ADAPTACIÓN HOGAR DE ANCIANOS A RESIDENCIA EN PUEBLA DEL MAESTRE

Página 27

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	Precio	Importe
--------	-------------	-----	----------	---------	--------	-----------	---------	--------	---------

CAPÍTULO 3 MEJORA 3

3.001 ud SISTEMA EXTINCIÓN EN CAMPANAS EXTRACTORAS

Sistema de extinción automático para campanas industriales con activación mediante sprinklers para campanas de cocinas industriales, el cuál cumple con la normativa de extinción sección SI 4 (Detección, control y extinción del incendio). Sistema completamente automático y autónomo sin necesidad de electricidad.

Composición básica del sistema:

-Recipiente cilíndrico fabricado bajo normativa CE para una presión de trabajo de 11 a 15 bar. Cargado con solución acuosa y espumogena a base de aditivo Boldfoam TX-10, presurizado con Nitrógeno seco. Eficacia 27A 233B.

-Válvula de accionamiento por palanca, con precinto de seguridad y control.

-Abrazadera reforzada de doble sujeción.

-Latiguillo flexible para conexión entre la tubería del circuito principal y la válvula antirretorno.

-Válvula antirretorno.

-Tubería de inox Ø15mm (press-fitting), 15x0,6 UNE-EN 10312 14307/304L.

-Rociadores Sprinkler, de Globe Europa tipo horizontal con ampolla accionadora con disparo a 93°C. Diámetro de rosca de 21 mm.

Estos elementos van ubicados en todo el largo de la campana, protegiendo todos los elementos de cocción con descarga sectorizada.

Totalmente instalada, incluso certificado de homologación.

1

1,00

1,00

1.411,10

1.411,10

TOTAL CAPITULO

3

1.411,10

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

ADAPTACIÓN HOGAR DE ANCIANOS A RESIDENCIA EN PUEBLA DEL MAESTRE

Página 28

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	Precio	Importe
--------	-------------	-----	----------	---------	--------	-----------	---------	--------	---------

CAPÍTULO 4 MEJORA 4

4.001 ud PUERTA CORTAF. E2-45-C5 1H. 82,5x203 cm

Sustitución de puerta existente y colocación de block de puerta cortafuegos E2 45-C5 homologada de una hoja de 82,5x203 cm, compuesto de hoja formada por canto perimetral de madera maciza machihembrada a un panel aglomerado central ignífugo y acabado en un tablero de 4 mm de MDF rechapado en sapelly: cerco de 90x30 mm y tapajuntas de 70x16 mm en ambas caras, en MDF hidrófugo, con rechapado del mismo material de la hoja; pernos de 140 mm, juntas intumescentes embutidas en el perímetro de la hoja según normativa y dos placas aislantes y termoexpandibles en el cajado de la cerradura, con función antipánico. Incluso barnizado/pintado ignífugo, manillas, cierre puertas aéreo sin retenedor y junta isotónica e ignífuga embutida en el batiente. Elaborado en taller, ajuste y fijación en obra. Totalmente montado y probado. Según DB-SI.

Cocina	1					1,00			
							1,00	313,72	313,72

4.002 ud SISTEMA CORTAF. E2-45-C5 PASAPLATOS

Sistema de cierre automático en hueco pasaplatos de 1,20x0,80 m. con especificaciones E12-45-C5, formado por cortina cortafuegos de radiación inhibida, enrollable, motorizada, textil de tejido de fibra de vidrio reforzado con filamentos de acero inoxidable con cajón, guías laterales y regleta de cierre. Ejecutado y homologado según normativa vigente y requerimientos del CTE.

Cocina	1					1,00			
							1,00	308,57	308,57

TOTAL CAPITULO						4			622,29
-----------------------	--	--	--	--	--	----------	--	--	---------------

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

ADAPTACIÓN HOGAR DE ANCIANOS A RESIDENCIA EN PUEBLA DEL MAESTRE

Página 1

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	Precio	Importe
--------	-------------	-----	----------	---------	--------	-----------	---------	--------	---------

CAPÍTULO 6 MEJORA 6

6.001 ud CONSTRUCCIÓN DE ACCESO Y ESCALERA

1.- Apertura de hueco con elevación de dintel y recuperación de reja y carpintería, suministro y colocación de puerta de paso en madera de altura y características similares a la puerta existente de acceso al Hogar del Pensionista.

2.- Apertura de hueco en forjado y/o bóveda con apuntalamiento y perfilado de bordes, en dimensiones aproximadas en planta de 4,50 x 1,50 m., cerramiento del ámbito de dos plantas de altura con 1/2 pie de ladrillo perforado, enfoscado por ambas caras con mortero de yeso.

3.- Losa de escalera de hormigón armado de 14 cm. de espesor, incluso enfoscado inferior y lateral con mortero de yeso.

4.- Peldaños de escalera con ladrillo hueco doble y revestimiento con elementos de huella-tabica en granito de 2 cm. de espesor, incluso rodapie del mismo material.

5.- Pasamanos de madera, remates y repaso de encuentros y pintura de terminación.

6.- Incluso retirada de escombros, gestión de residuos y medidas de seguridad y salud.

							1,00	4.050,00	4.050,00
							6		4.050,00
									4.050,00

TOTAL CAPITULO

TOTAL PRESUPUESTO