



ANUNCIO LICITACIÓN ARRENDAMIENTO NAVE DE PROPIEDAD MUNICIPAL

Aprobado por Resolución de Alcaldía de 18/03/2015 el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que ha de regir el arrendamiento mediante concurso de una nave de propiedad municipal sita en c/ Hernán Cortés nº 44-B de Puebla del Maestre, se expone al público durante **quince días naturales** contados a partir del siguiente a aquel en que tenga lugar la inserción de este anuncio en el Boletín Oficial de la Provincia de Badajoz y en el Perfil de Contratante de este Ayuntamiento, para poder presentar las oportunas proposiciones y con base en las siguientes cláusulas:

1ª.- Entidad adjudicadora:

- a. Organismo: Excmo. Ayuntamiento de Puebla del Maestre (Badajoz).
- b. Dependencia que tramita el expediente: Secretaría-Intervención.
- c. Número de Expediente: C-1/2015.

2ª.- Objeto del contrato:

- a. Descripción del objeto: Arrendamiento mediante concurso (procedimiento abierto con varios criterios de adjudicación) de una nave de propiedad municipal sita en calle Hernán Cortés nº 44-B de Puebla del Maestre.
- b. Lugar de ejecución: Puebla del Maestre (Badajoz).
- c. Plazo de duración: 4 años.

3ª.- Presupuesto base de licitación:

Se establece un tipo mínimo de licitación de DOS MIL QUINIENTOS QUINCE EUROS CON NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS (2.515,94 €) ANUALES DE RENTA, más el IVA legalmente aplicable.

El presupuesto de valoración del inmueble asciende a CUARENTA Y UN MIL NOVECIENTOS TREINTA Y DOS EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS (41.932,40 €), más el IVA legalmente aplicable.

El tipo de licitación podrá ser mejorado al alza.

4ª.- Licitadores:

Podrán presentar proposiciones, por sí mismas o por medio de representantes, las personas naturales o jurídicas, españolas o extranjeras que tengan plena capacidad de obrar y acrediten su solvencia económica, financiera y técnica o profesional y no estén incurso en ninguna de las prohibiciones de contratar enumeradas en el artículo 60 del Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Contratos del Sector Público.

5ª.- Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación:

- a. Tramitación: Ordinaria.
- b. Procedimiento: Abierto.
- c. Forma de adjudicación: Concurso (varios criterios de adjudicación).

6ª.- Garantía provisional y definitiva:

- a. Garantía Provisional: No procede.
- b. Garantía definitiva: Cantidad equivalente a una mensualidad.



7ª.- Obtención de documentación e información:

- a. Entidad: Excmo. Ayuntamiento de Puebla del Maestre (Badajoz).
- b. Dependencia: Secretaría-Intervención.
- c. Domicilio: C/ Argentina nº 1.
- d. Localidad y código postal: Puebla del Maestre (Badajoz), 06906.
- e. Teléfono: 924512125/924512112.
- f. Fax: 924512254.
- g. E-mail: secretaria-interventora@puebladelmaestre.es
- h. Plazo de obtención de documentos e información: Desde el mismo día que aparezca publicado este anuncio en el Boletín Oficial de la Provincia de Badajoz y en el Perfil de Contratante de este Ayuntamiento y hasta el vencimiento del plazo de presentación de plicas (15 días naturales desde la publicación en el Boletín Oficial de la Provincia de Badajoz y en el Perfil de Contratante).
- i. Página web donde figura la información relativa a la convocatoria: www.puebladelmaestre.com

8ª.- Requisitos específicos del contratista:

Según Pliego.

9ª.- Presentación de proposiciones:

- a. Lugar de presentación: Las proposiciones se presentarán en el Registro General de la Entidad de lunes a viernes, en horario de 8 a 15 horas. También podrán presentarse proposiciones por correo o en cualquiera de los lugares establecidos en el artículo 38.4 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común. Cuando las proposiciones se envíen por correo, el interesado deberá acreditar, con el resguardo correspondiente, la fecha de imposición del envío en la Oficina de Correos (ver Pliego).
 - a. -Entidad: Excmo. Ayuntamiento de Puebla del Maestre.
 - b. -Domicilio: C/ Argentina nº 1.
 - c. -Localidad y código postal: Puebla del Maestre (Badajoz), 06906.
- b. Fecha límite de presentación: Durante los quince días naturales siguientes a la publicación del anuncio de licitación en el Boletín Oficial de la Provincia de Badajoz y Perfil de Contratante de este Ayuntamiento.
- c. Documentación a presentar: La indicada en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
- d. Plazo durante el cual el licitador está obligado a mantener su oferta: El establecido legalmente.

10ª.- Apertura de proposiciones:

- a. Entidad: Excmo. Ayuntamiento de Puebla del Maestre.
- b. Domicilio: C/ Argentina nº 1.
- c. Localidad: Puebla del Maestre (Badajoz)-06906.
- d. Fecha: Tercer día hábil siguiente a aquel en que finalice el plazo de presentación de las proposiciones.
- e. Hora: 11:00 horas.

No obstante, dicho día y hora podrán ser modificados justificadamente por la Alcaldía (se publicará en el Perfil de Contratante).

11ª.- Modelo de proposición: De acuerdo con el modelo del Anexo II del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

12ª.- Otras informaciones: Las especificadas en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.



13ª.- Gastos: Los gastos de Notaría, Registro de la Propiedad, anuncios y cualquier otro derivado del procedimiento serán de cuenta del adjudicatario.

En Puebla del Maestre, a 19 de marzo de 2015

El Alcalde-Presidente,

Fdo.: Francisco Ramos Caballero